



PRECAST IN BUILDINGS AWARD | WINNER

Turnova toren - Turnhout



De **Turnova toren** haalde het in de categorie 'Precast in Buildings', met technisch hoogstaand en esthetisch geslaagd vakwerk.

De Turnova toren is het centrale gebouw van 'Turnova', een stadsvernieuwingsproject van vier hectare in het centrum van Turnhout. De 75 meter hoge toren rust op een sokkel met winkels, en huisvest appartementen, kantoren en horeca.

De functies zijn leesbaar in de gevel: voor de appartementen werd een dicht raster van kolommen en balken gebruikt, ter hoogte van de kantoren verruimt dit grid zich, en voor de bovenste horecaverdiepingen is een open raster toegepast in functie van een open plan en maximaal uitzicht. Ondanks deze verspringingen vormen de gevels naast de kern de enige dragende structuur, waardoor de verdiepingen flexibel indeelbaar blijven.

Prefab beton is sterk aanwezig: in de balken, kolommen, holle wanden, breedplaatvloeren, holle vloeren, trappen en bordessen. Het meest bijzonder zijn de dragende gevels, opgetrokken uit sandwichelementen met een kern in constructief beton en een U-vormige buitenschil in wit gezuurd architectonisch beton. Daartussen zit thermische isolatie.

Door het dieperliggende schrijnwerk krijgt de toren een robuuste aanblik; zichtbare granulaten zorgen voor een verfijnd aspect.

De jury

Vier prefabrikanten werkten samen voor de realisatie van de technisch hoogstaande en esthetisch bijzonder geslaagde Turnova toren. Hun diepgaand studiewerk getuigt van vakmanschap. Het dragende prefab skelet werd op intelligente wijze met de buitenschil verweven tot een stapelbaar geheel. Naadloos op elkaar aansluitende elementen geven de buitengevel een massief uitzicht. Unieke druiplijsten voorkomen vervuiling. Het beton is qua kleurschakering en egaliteit mooi afgewerkt.

Le lauréat dans la catégorie 'Precast in Buildings' est la **Tour Turnova**: une technicité élevée et très réussie sur le plan esthétique.

La tour Turnova est le bâtiment central de 'Turnova', un projet de rénovation urbaine de quatre hectares au centre de Turnhout. La tour Turnova, haute de 75 mètres, repose sur un socle de magasins et comporte des appartements, des bureaux et de l'horeca.

Les fonctions au sein de la tour sont lisibles sur la façade: pour les appartements une trame dense de colonnes et poutres a été utilisée. À hauteur des bureaux, cette grille s'élargit et pour les étages horeca supérieurs, une trame très ouverte a été utilisée, en fonction d'un plan ouvert et d'un panorama maximum. Malgré ces décalages, les façades forment, à côté du noyau central, la seule structure porteuse, grâce à laquelle les niveaux restent divisibles de façon flexible.

Le béton préfabriqué a largement été utilisé: poutres, colonnes, prémurs, planchers en prédalles, dalles alvéolées, escaliers et paliers. Toutefois, les façades portantes sont les éléments les plus impressionnants. Celles-ci consistent en éléments sandwich avec un noyau en béton constructif et une peau extérieure en forme de U en béton architectonique acide blanc. Entre les deux se trouve l'isolation thermique.

Par sa menuiserie plus en profondeur, la tour offre un aspect de grande robustesse; les granulats visibles montrent un aspect raffiné.

Le jury

Quatre préfabricants ont collaboré à la réalisation de la tour Turnova d'une haute technicité et très réussie sur le plan esthétique. Leur travail d'étude préparatoire approfondi témoigne d'un savoir-faire élevé. Le squelette porteur préfabriqué a été entrelacé de manière intelligente avec la paroi extérieure en béton architectonique en un ensemble empilable. Des éléments qui se raccordent sans joints donnent à la façade un aspect massif. Des larmiers uniques préviennent le salissement. Le béton a une belle finition sur le plan du contraste de couleur et de l'uniformité.



ARCHITECT | ARCHITECTE

B-architecten - Osar Architects nv

PREFABRIKANT | PRÉFABRICANT

Verheyen nv - Delmar nv - Ergon nv - Kerkstoel 2000+ nv

AANNEMER | ENTREPRENEUR

Interbuild nv

STUDIEBUREAU | BUREAU D'ÉTUDES

Jan Van Aelst - Macobo Group

PROJECTONTWIKKELAAR | DÉVELOPPEUR

Heeren Group bvba

OPDRACHTGEVER | MAÎTRE D'OUVRAGE

Interbuild nv

Vlnr, Dgàd : **Christophe Combes, Sven Grooten, Peter Heeren, Minister/Ministre Tommelein, Dave De Borchgrave, Dirk Goelen, Broos Geysen**

Light Falls - Gent



© D. Peillard

Light Falls in Gent dankt nominatie aan evenwichtig gebruik van strak beton.

Traditionele verkavelingen met éénvormige eengezinswoningen en monotone appartementsparken werken sociale segregatie dikwijls in de hand. Het project 'Light Falls' op het voormalige hockeyterrein van het college in Melle, streefde naar een mix van woontypologieën in uiteenlopende prijsklassen, om een antwoord te bieden op de actuele woonbehoeften. Hoge woonkwaliteit stond bovenaan de agenda.

Uitkragende luifels en doorgedreven gebruik van beton dragen bij tot deze lichte en transparante architectuur. De luifels zijn niet alleen esthetische ijkpunten, maar ook van belang voor de EPB-waarden: ze houden oververhitting in de onderliggende leefruimtes tegen. En natuurlijk: omgekeerd bieden ze ruimte voor grote terrassen.

Het evenwichtig gebruik van strak beton, plafondhoge glaspartijen en weelderig groen, geeft het project een aparte identiteit en meerwaarde. 'Light Falls' belooft voor de komende projecten van ABS bouwteam.

De jury

'Light Falls' heeft een bijzondere uitstraling. De betonlook draagt bij aan het algemene beeld. De woongelegenheden vormen een harmonieus geheel en worden samengebracht in een uitgebalanceerde compositie. Imposante uitkragingen zorgen voor schaduwwerking en brengen het project EPB-matig in orde, ondanks de grote glaspartijen. De afwerkingsgraad springt in het oog. Deze architectuur kan maar tot stand komen mits een doordachte toepassing van prefab beton.



Le projet **Light Falls** à **Gand** remporte une nomination grâce à un choix équilibré de béton épuré.

Des lotissements traditionnels de logements unifamiliaux uniformes et des parcs d'appartements monotones amènent souvent une ségrégation sociale. Le projet 'Light Falls', sur l'ancien terrain de hockey du collège de Melle vise un mélange de typologies de logement, dans différentes classes de prix pour offrir une réponse aux besoins actuels de logement. Une qualité élevée de logement constituait la première des exigences.

Le jury

'Light Falls' a un rayonnement particulier. Le 'look béton' contribue à l'image générale. Les habitations forment un bel ensemble harmonieux et sont rassemblées dans une composition équilibrée. Les porte-à-faux impressionnants offrent les effets d'ombre nécessaires et rendent le projet conforme aux exigences PEB, malgré les grandes surfaces vitrées. Le degré élevé de finition saute à l'œil. Une telle architecture n'est possible que grâce à l'utilisation réfléchie du béton préfabriqué.

De grands auvents en porte-à-faux et l'utilisation poussée d'éléments en béton, offrent à ce projet une architecture légère et transparente. Les porte-à-faux ne sont pas seulement des points de référence, ils sont également importants pour les valeurs PEB. Et naturellement, ils offrent inversement de l'espace pour de grandes terrasses.

Le choix équilibré de béton épuré, de vitrages à hauteur de plafond et d'une végétation luxuriante, donne au projet une identité à part et une plus-value. 'Light Falls' promet d'être une belle référence pour les prochains projets d'ABS Bouwteam.



ARCHITECT | ARCHITECTE

Govaert & Vanhoutte Architects bvba

PREFABRIKANT | PRÉFABRICANT

Enjoy Concrete nv

AANNEMER | ENTREPRENEUR

ABS Bouwteam nv

STUDIEBUREAU | BUREAU D'ÉTUDES

Cobe Ingenieurs bvba

OPDRACHTGEVER | MAÎTRE D'OUVRAGE

ABS Bouwteam nv

© D. Paillard

KU Leuven Campus - Brugge



Architectale eyecatcher levert **KU Leuven Campus Brugge** een nominatie op.

De KU Leuven Campus Brugge herbergt de faculteit industriële ingenieurswetenschappen en technologie alsook de faculteit bewegings- en revalidatiewetenschappen. Het campusgebouw ligt prominent bij het station van Brugge, als toegang voor de site Ter Groene Poorte.

Het gebouw bestaat uit twee op elkaar geplaatste massieve volumes, van elkaar gescheiden door een transparante public layer. Die 'publieke laag' fungeert als een opgetild publiek maaiveld met zicht op de perrons. Het bovenste volume kraagt 9 meter uit en accentueert deze oriëntatie. Het staat symbool voor de open blik waarmee de campus de buitenwereld welkom heet.

De keuze van het gevelmateriaal in wit prefab beton draagt bij tot het extraverte karakter van het gebouw. 30 centimeter dikke gevelelementen vormen 3D-sculpturen met schuin geplaatste dagkanten. Ze zorgen voor een sterke architectonische expressie en een gevarieerd spel van licht en schaduw. Het gevelbeeld verandert naargelang de positie die de toeschouwer inneemt en de stand van de zon.

De jury

De campus is een krachtige architecturale eyecatcher. Het spel van volumes en gevels in architectonisch beton is indrukwekkend. De verfijnde en doordachte detaillering van de gevelelementen verleent de gevels een eigen, persoonlijke uitstraling. De schuine vlakken aan de ramen creëren een dieptewerking met een mooie visuele meerwaarde. Binnen profiteren de koelplafonds van de impact van de betonstructuur en leiden ze samen met de kleur tot een zeer homogene afwerking.

Un attrait architectural offre à la **KU Leuven Campus Brugge** (Bruges) une nomination.

Le Campus KU Leuven de Bruges héberge la faculté des sciences et des technologies de l'ingénieur industriel ainsi que la faculté des sciences de la mobilité et de la revalidation. Le bâtiment du campus se trouve à un endroit de premier plan près de la gare de Bruges, comme accès au site 'Ter Groene Poorte'.

Le bâtiment est constitué de deux volumes massifs posés l'un sur l'autre, séparés horizontalement par une 'public layer' transparente. Cette 'couche publique' fonctionne comme un niveau de sol public rehaussé, avec vue sur les quais. Le volume supérieur ressort de 9 mètres et accentue cette orientation. Elle symbolise le regard ouvert avec lequel le campus souhaite la bienvenue au monde extérieur.

Le choix du matériau de façade en béton préfabriqué blanc contribue au caractère extraverti du bâtiment. Des éléments de façade de 30 cm d'épaisseur forment des sculptures 3D avec des intrados posés en biais. Ils fournissent une forte expression architecturale et un jeu varié de lumière et d'ombre. L'aspect de la façade change selon la position de l'observateur et l'orientation du soleil.

Le jury

Le campus attire l'œil par son architecture puissante. Le jeu des volumes et des façades en béton architectonique est impressionnant. Le détailage raffiné et réfléchi des éléments de façade apporte aux façades un rayonnement propre très personnel. Les surfaces obliques aux fenêtres créent une impression de profondeur avec une belle plus-value visuelle. À l'intérieur, les plafonds de refroidissement profitent de l'impact de la structure en béton et conduisent avec la couleur à une finition très homogène.



ARCHITECT | ARCHITECTE
Abscis Architecten bvba
PREFABRIKANT | PRÉFABRICANT
Urbastyle bvba
AANNEMER | ENTREPRENEUR
Artes Depret nv
STUDIEBUREAU | BUREAU D'ÉTUDES
**Ingenieursbureau Provoost bvba -
Ingenium nv**
OPDRACHTGEVER | MAÎTRE D'OUVRAGE
Katholieke Universiteit Leuven