

# FEBE Elements Awards 2018



29 NOVEMBER 2018 - OOSTENDE

De zevende editie van de intussen befaamde FEBE Elements Awards vond plaats in het aantrekkelijke kader van de Versluys Arena in Oostende. Vijf projecten en realisaties mochten zich gelukkig prijzen met een award in de volgende categorieën:

- **Precast in Buildings Award**  
Gebouwen waarop prefab beton zijn stempel drukt
- **Precast in Structures Award**  
Structuren in prefab beton die ten dienste van de maatschappij staan
- **Precast in Landscape Award**  
Prefab beton als aankleding van de (publieke) ruimte
- **Precast in Infrastructure Award**  
Ondergrondse realisaties in prefab beton
- **Outstanding Precast Award**  
Projecten die het duurzame karakter van prefab beton onderlijnen

29 NOVEMBRE 2018 – OSTENDE

La septième édition des - entre-temps renommés - FEBE Elements Awards a eu lieu dans le cadre agréable de la Versluys Arena à Ostende. Cinq projets et réalisations se sont vu décerner un award dans les catégories suivantes :

- **Precast in Buildings Award**  
Bâtiments que le béton préfabriqué a marqué de son empreinte
- **Precast in Structures Award**  
Structures en béton préfabriqué au service de la société
- **Precast in Landscape Award**  
Béton préfabriqué dans l'aménagement de l'espace (public)
- **Precast in Infrastructure Award**  
Réalizations souterraines en béton préfabriqué
- **Outstanding Precast Award**  
Projets qui soulignent le caractère durable du béton préfabriqué



**Bart Tommelein: "Er wacht Vlaanderen nog een grote inhaalbeweging op vlak van duurzaam en energetisch bouwen."**

Uittredend Vlaams Energieminister Tommelein (Open Vld) sprak tijdens de uitreiking van de FEBE awards in Oostende, waar hij de nieuwe burgemeester wordt. "Hoe kijkt de Vlaamse regering naar de bouwsector? Wat heeft de Vlaamse overheid de betonsector te bieden? En wat verwachten of verlangen wij misschien van ú?" Dat waren Tommeleins vragen voor het publiek. Hierna een korte versie van zijn toespraak.

"De uitdagingen voor de bouwsector in Vlaanderen zijn en blijven groot. Zelfs met het toekomstige Beleidsplan Ruimte Vlaanderen – verkeerdelijk 'betonstop' genoemd – zal er voor de bouw- en betonsector altijd veel werk op de plank blijven. Het is niet omdat de Vlaamse overheid de open ruimte meer wil valideren tegen 2040, dat uw orderboekje leeg zal geraken. Wel integendeel. Er wacht Vlaanderen nog een enorme inhaalbeweging op het gebied van duurzaam en energetisch bouwen."

**Ons eigenste Herman Teirlinck-gebouw maakt gebruik van betonkernactivering. Als Vlaamse overheid steunen wij zulke ontwikkelingen volop.**

"Daarom hebben we met de Vlaamse regering, en meer dan 30 stakeholders uit de bouwsector het Renovatiepact 2050 afgesloten. Tegen 2050 willen wij dat alle bestaande gebouwen in Vlaanderen even energiezuinig zijn als de energetisch performante nieuwbouw vandaag. Om dat te bereiken hebben we de renovatiepremies in het leven geroepen en fiscale voordelen uitgewerkt."

"Maar er zijn ook een pak huizen in Vlaanderen waar dat allemaal niet meer voor van toepassing is. Huizen die zo instabiel, vochtig en verouderd zijn dat renoveren ofwel zeer veel werk vraagt ofwel financieel onverantwoord is. Huizen waar beter een vervangbouw zou komen."

"Ook vandaag worden al een deel van die huizen gesloopt. Het aantal woongebouwen waarvoor een sloopvergunning werd toegekend, is de voorbije 10 jaar gestegen van 4.500 woongebouwen in 2006 tot 5.800 in 2016. Op een totaal van meer dan 2,1 miljoen eengezinswoningen en 115.000 appartementsgebouwen gaat het jaarlijks nog altijd maar om een aandeel van ongeveer 0,3 procent van het totale residentiële woningbestand."



**Het is niet omdat de Vlaamse overheid de open ruimte meer wil valideren tegen 2040, dat uw orderboekje leeg zal geraken.**

"De Vlaamse overheid wil dat versnellen en daarom hebben wij de sloop- en vervangbouwpremie in het leven geroepen. Het gaat om een premie van 7.500 euro. Ze is bestemd voor natuurlijke personen, dus niet voor bedrijven. En ze geldt niet in steden, want daar kunnen woningeigenaars aanspraak maken op de 6 procent BTW-regel."

"Binnen de hele energieomslag, en eigenlijk binnen het hele bedrijfsleven, is 'innovatie' een codewoord. Op de korte tijd dat ik Vlaams minister van Energie ben, heb ik al enorme evoluties gezien in de toepassingen rond hernieuwbare energie. Onze regio is binnen Europa een voorloper in nieuwe ontwikkelingen. Ook in beton. Ons eigenste Herman Teirlinck-gebouw, dat ruim een jaar geleden geopend werd en de BEN-norm haalt, maakt gebruik van betonkernactivering. Als Vlaamse overheid steunen wij zulke ontwikkelingen volop."

"En wij steunen ook verschillende onderzoekscentra rond nieuwe technologieën: GreenBridge in Oostende, GreenVille in Houthalen, EnergyVille in Genk, enzovoort. Daarnaast steunt Vlaanderen specifiek de maakindustrie via Flanders Make. Want een stevige industriële nijverheid blijft een belangrijke basis voor tewerkstelling in en economische groei van een regio."



## **Bart Tommelein : « Un grand mouvement de rattrapage attend encore la Flandre sur le plan de la construction durable et énergétique. »**

Le Ministre de l'Energie sortant flamand Bart Tommelein (Open Vld) est intervenu lors de la remise des FEBE Awards à Ostende, dont il devient le nouveau bourgmestre : « Comment le gouvernement flamand perçoit-il le secteur de la construction ? Que peut offrir l'autorité flamande au secteur du béton ?

Et qu'attendons-nous ou espérons-nous peut-être de vous ? » telles sont les questions que Bart Tommelein a posé au public. Un résumé de son allocution est repris ci-dessous. « Les défis pour le secteur de la construction en Flandre sont et restent importants. Même avec le futur plan politique Espace de Flandre – appelé erronément 'stop au béton' – il y aura toujours beaucoup de travail pour le secteur de la construction et le secteur du béton. Ce n'est pas parce que l'autorité flamande veut davantage valoriser les espaces ouverts à l'horizon 2040, que votre carnet de commandes se videra. Que du contraire. Un grand mouvement de rattrapage attend encore la Flandre sur le plan de la construction durable et énergétique. »



Ce n'est pas parce que l'autorité flamande veut davantage valoriser les espaces ouverts à l'horizon 2040 que votre carnet de commandes va se vider.

« L'autorité flamande veut accélérer le rythme et c'est pour cela que nous avons créé la prime de démolition et de reconstruction. Il s'agit d'une prime de 7.500 euros. Elle est destinée aux personnes physiques, donc pas aux entreprises. Elle n'est pas valable dans les villes car les propriétaires de logements peuvent y profiter du taux de TVA de 6 pourcents. »

« Dans la totalité de l'enveloppe énergétique, et en fait dans l'entièreté de la vie des entreprises, 'l'innovation' est un mot 'clé'. Pendant la courte période où j'ai été ministre flamand de l'Energie, j'ai déjà vu d'énormes

évolutions dans les applications relatives aux énergies renouvelables. Notre région est en Europe un précurseur dans les nouveaux développements. Dans le béton également. Notre propre bâtiment Herman Teirlinck, ouvert il y a un peu plus d'un an, qui atteint la norme PEN, utilise l'activation du noyau de béton. Comme autorité flamande nous soutenons pleinement de tels développements. »

## **Notre propre bâtiment Herman Teirlinck utilise l'activation du noyau de béton. Comme autorité flamande nous soutenons pleinement de tels développements.**

« C'est pour cette raison que le gouvernement flamand a signé avec plus de 30 intervenants du secteur de la construction un pacte de Rénovation 2050. A l'horizon 2050 nous voulons que tous les bâtiments existants en Flandre soient aussi performants sur le plan énergétique que les nouvelles constructions performantes en énergie actuelles. Pour atteindre cet objectif, nous avons créé des primes à la rénovation et des avantages fiscaux. »

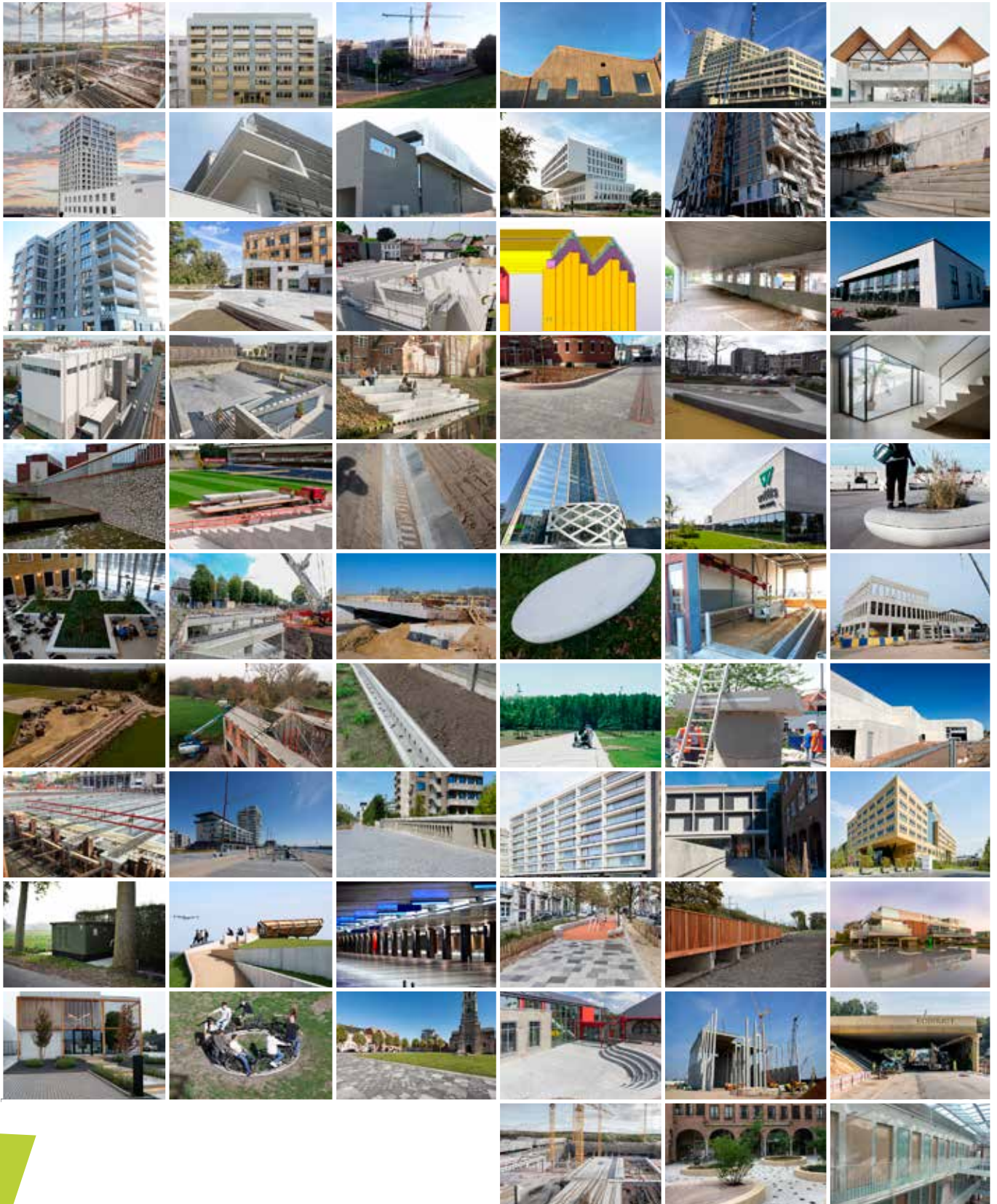
« Mais il reste énormément de maisons en Flandre où tout cela n'est plus d'application. Des maisons qui sont si instables, humides et dépassées que les rénover demande énormément de travail ou est financièrement injustifié. Des maisons qu'il vaudrait mieux reconstruire. »

« Aujourd'hui une partie de ces maisons a déjà été démolie. Le nombre d'immeubles d'habitation pour lesquels un permis de démolition a été accordé, a augmenté ces dix dernières années de 4.500 immeubles d'habitation en 2006 à 5.800 en 2016. Sur un total de plus de 2,1 millions de logements unifamiliaux et 115.000 immeubles à appartements, il ne s'agit annuellement que d'environ 0,3 % du patrimoine résidentiel total. »

« Nous soutenons également différents centres de recherche sur les nouvelles technologies : GreenBridge à Ostende, GreenVille à Houthalen, EnergyVille à Genk. A côté de cela, la Flandre soutient spécifiquement l'industrie manufacturière via Flanders Make. Car une industrie forte reste une base importante pour l'emploi et la croissance économique d'une région. »



# FEBE Elements Awards 2018



**Thank you for choosing precast concrete !  
See you next year !  
[www.febeawards.be](http://www.febeawards.be)**